



РДИ-001 - Объект недвижимости (здание кинотеатра) в пгт. Партенит

Основные сведения

Наименование городского округа или района РК	Алушта
Наименование сельского поселения РК	
Наименование населенного пункта	пгт. Партенит
Местоположение площадки (улица и номер дома)	ул. Партенитская, д. 2
Форма собственности:	Государственная
Отрасль реализации:	Социальная сфера
Тип площадки	Объект недвижимости
Вид планируемой деятельности:	
Форма передачи в пользование:	Продажа
Годовая арендная плата за земельный участок, руб.:	

Контактные данные

Наименование организации:	Корпорация развития Республики Крым
Должность:	Начальник отдела комплексного развития территорий
Ф.И.О.:	Малюк Юлия Андреевна
Фактический адрес:	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 41, этаж 3
Телефон:	+7 (978) 909-13-29
Электронная почта (e-mail):	aokrrk@kr82.ru



Характеристики

Площадь участка, га	0.10
Кадастровый номер:	90:15:020101:3974
Правоустанавливающие документы на земельный участок:	Да
Категория земель:	Земли населённых пунктов

Обременения/ограничения инвестиционной площадки

Право собственности третьих лиц	Нет
Право пользования третьих лиц (аренда)	Нет
Залог/арест	Нет
Охранные зоны инженерных коммуникаций	Нет
Санитарно-защитные зоны	Нет
Водоохранные зоны	Водоохранная зона Черного моря
Особо охраняемые природные территории	Нет
Объекты историко-культурного значения и их охранные зоны	Нет
Архитектурно-планировочные зоны	Нет
Красные линии застройки	Нет
Расположение вблизи объектов, несовместимых с планируемой деятельностью на испрашиваемом земельном участке инвестора	Нет
Иные ограничения по использованию земельного участка	Нет

Инженерная инфраструктура

Газоснабжение

--	--



Тип давления	Среднее
Расстояние до ближайшей рабочей точки подключения, км	0.10
Свободная мощность, мЗ/час	
Балансовая принадлежность объекта	ГУП РК "Крымгазсети". Информация о свободной мощности отсутствует.

Электроснабжение

Расстояние до ближайшей рабочей точки подключения, км	
Свободная мощность, кВт	
Балансовая принадлежность объекта	ГУП РК "Крымэнерго", ПС 110кВ "Гурзуф", резерв присоединенной мощности 3.986 МВт.

Водоснабжение

Расстояние до ближайшей рабочей точки подключения, км	0.02
Свободная мощность, мЗ/сутки	20.00
Балансовая принадлежность объекта	ГУП РК "Вода Крыма"

Канализация

Тип канализации	хозяйственно-фекальная
Расстояние до ближайшей рабочей точки подключения, км	0.02
Свободная мощность, мЗ/сутки	20.00
Балансовая принадлежность объекта	ГУП РК "Вода Крыма"

Телекоммуникации

Наличие телекоммуникаций	
--------------------------	--

Характеристика транспортной инфраструктуры



Подъездные пути к участку

Наличие автомобильных подъездных путей к участку	Да
Тип покрытия дороги от участка до шоссе	асфальт
Наличие подъезда ж/д транспорта к участку	Нет
Расстояние от потенциальной площадки до ближайшей узловой станции ж/д, км	67.00
Название ближайшей узловой станции ж/д	"Симферополь-Пассажирский"

Расстояние до ближайшей трассы Республиканского или Федерального значения

Трасса	35А-002 (граница-Джанкой-Симферополь-Ялта)
Расстояние, км	3.00

Расстояние до ближайшего морского порта

Морской порт	Ялта
Расстояние, км	24.00

Расстояние до ближайшего аэропорта

Аэропорт	Симферополь
Расстояние, км	82.00

Фото/видео

Дополнительная информация	<ul style="list-style-type: none">Здание бывшего кинотеатра, расположенное на центральной улице пгт. Партенит.Право собственности на земельный участок № 90:15:020101:3974-90/090/2018-1 от 13.12.2018 (собственность субъектов Российской Федерации).На торги выставляется объект(ы) недвижимости, без земельного
---------------------------	--



	участка. Дата торгов и цена лота (руб.) не определена.
Документация	

Фотография участка с публичной кадастровой карты РФ:



Фотографии участка в натуре:

