

**СОВЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 12 июля 2019 г. N 391**

**О НЕКОТОРЫХ ВОПРОСАХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ,  
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧАСТНИКАМИ СВОБОДНОЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Совета министров Республики Крым от 29.01.2020 N 33,  
от 20.10.2020 N 665, от 29.08.2022 N 646, от 11.04.2023 N 278,  
от 01.12.2023 N 853, от 31.07.2024 N 427, от 10.10.2024 N 594)

В соответствии со [статьями 10, 17](#) Федерального закона от 29 ноября 2014 года N 377-ФЗ "О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя", [статьями 83, 84](#) Конституции Республики Крым, [статьями 2, 14, 20](#) Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года N 307-ЗРК/2022 "Об исполнительных органах Республики Крым", с целью принятия согласованных решений по вопросам осуществления градостроительной деятельности и землепользования при размещении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов,  
(в ред. Постановлений Совета министров Республики Крым от 29.08.2022 N 646, от 31.07.2024 N 427)

Совет министров Республики Крым постановляет:

1. Определить следующие исполнительные органы Республики Крым уполномоченными на выдачу разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, объектов инфраструктуры в свободной экономической зоне:

1.1. Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым - в случаях, установленных [частью 4, подпунктами 2 и 3 части 6 статьи 51](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

1.2. Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым - в случаях, установленных [подпунктами 4.1 и 6 части 5 статьи 51](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

1.3. Министерство культуры Республики Крым - в случаях, установленных [частью 5.1 статьи 51](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.  
(п. 1 в ред. [Постановления](#) Совета министров Республики Крым от 11.04.2023 N 278)

2. Исполнительным органам Республики Крым, указанным в [пункте 1](#) настоящего постановления, обеспечить рассмотрение представленных участниками свободной экономической зоны документов в соответствии со [статьями 51, 55](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом особенностей [статьи 17](#) Федерального закона от 29 ноября 2014 года N 377-ФЗ "О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения

Севастополя" в соответствии с [пунктом 1](#) настоящего постановления.  
(п. 2 в ред. [Постановления](#) Совета министров Республики Крым от 11.04.2023 N 278)

3. Уполномочить Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым на принятие решений о подготовке документации по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, об утверждении документации по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, о внесении изменений в документацию по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, об отмене документации по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с требованиями [части 18 статьи 45](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей [статьи 17](#) Федерального закона от 29 ноября 2014 года N 377-ФЗ "О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя".  
(п. 3 в ред. [Постановления](#) Совета министров Республики Крым от 10.10.2024 N 594)

4. Министерству жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым обеспечить:

4.1. Согласование решений о подготовке документации по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов с Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым, Министерством экономического развития Республики Крым, Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым, Министерством культуры Республики Крым;

4.2. Согласование решений об утверждении документации по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, о внесении изменений в документацию по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов с Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым, Министерством экономического развития Республики Крым, Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым, Министерством культуры Республики Крым, администрацией муниципального образования Республики Крым, главой поселения, главой городского округа, на территориях которых планируется реализация соответствующего инвестиционного проекта.

(в ред. [Постановления](#) Совета министров Республики Крым от 31.07.2024 N 427)  
(п. 4 в ред. [Постановления](#) Совета министров Республики Крым от 01.12.2023 N 853)

5. Исполнительным органам Республики Крым, указанным в [пункте 4](#) настоящего постановления, обеспечить рассмотрение решений о подготовке документации по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, решений об утверждении документации по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов и решений о внесении изменений в документацию по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов с учетом особенностей [статьи 17](#) Федерального закона от 29 ноября 2014 года N 377-ФЗ "О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя" в течение 5 рабочих дней с даты поступления.  
(п. 5 в ред. [Постановления](#) Совета министров Республики Крым от 31.07.2024 N 427)

6. Главам поселений, главам городских округов, администрациям муниципальных образований Республики Крым, указанным в [пункте 4](#) настоящего постановления, рекомендовать рассмотрение решений об утверждении документации по планировке территории для реализации

участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов и решений о внесении изменений в документацию по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов с учетом особенностей [статьи 17](#) Федерального закона от 29 ноября 2014 года N 377-ФЗ "О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя" в течение 5 рабочих дней с даты поступления.  
(п. 6 в ред. [Постановления](#) Совета министров Республики Крым от 31.07.2024 N 427)

7. Определить, что:

7.1. Решение об отмене документации по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов принимается Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым на основании уведомления Министерства экономического развития Республики Крым о прекращении действия договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне в течение 5 рабочих дней с даты поступления такого уведомления;

7.2. В случае если исполнительными органами Республики Крым, главами поселений, главами городских округов, администрациями муниципальных образований Республики Крым, указанными в [пункте 4](#) настоящего постановления, по истечении 5 рабочих дней со дня поступления проектов решений о подготовке документации по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, об утверждении документации по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, о внесении изменений в документацию по планировке территории для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов не направлено уведомление о результатах согласования, указанные проекты решений считаются согласованными (при наличии факта, подтверждающего отправку указанных проектов решений согласующим органам).

(п. 7 в ред. [Постановления](#) Совета министров Республики Крым от 10.10.2024 N 594)

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Назарова М.А.

(п. 8 введен [Постановлением](#) Совета министров Республики Крым от 31.07.2024 N 427)

Глава Республики Крым,  
Председатель Совета министров  
Республики Крым  
С.АКСЕНОВ

Заместитель Председателя Совета министров  
Республики Крым -  
руководитель Аппарата Совета министров  
Республики Крым  
Л.ОПАНАСЮК

---