

Приказ Министерства экономического развития РФ от 18 ноября 2015 г. N 856 "Об утверждении формы инвестиционной декларации" (с изменениями и дополнениями)

Приказ Министерства экономического развития РФ от 18 ноября 2015 г. N 856
"Об утверждении формы инвестиционной декларации"

С изменениями и дополнениями от:

29 марта 2017 г., 22 апреля 2019 г.

Информация об изменениях:

*Приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 г. N 145 в преамбулу внесены изменения
См. текст преамбулы в предыдущей редакции*

В соответствии с подпунктом "г" пункта 2 части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 ноября 2014 г. N 377-ФЗ "О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, N 48, ст. 6658; 2015, N 1, ст. 66) приказываю:

1. Утвердить прилагаемую форму инвестиционной декларации.
2. Признать не подлежащим применению приказ Министерства Российской Федерации по делам Крыма от 14 апреля 2015 г. N 93 "Об утверждении формы инвестиционной декларации" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 5 мая 2015 г., регистрационный N 37123).

Врио Министра

Н.Р. Подгузов

Зарегистрировано в Минюсте РФ 26 ноября 2015 г.
Регистрационный N 39863

Информация об изменениях:

Приложение изменено с 29 июля 2019 г. - Приказ Минэкономразвития России от 22 апреля 2019 г. N 223

См. предыдущую редакцию

Приложение
к приказу Министерства
экономического развития РФ
от 18 ноября 2015 г. N 856
(с изменениями 29 марта 2017 г., 22 апреля 2019 г.)

Форма инвестиционной декларации

Титульный лист

Содержит следующую информацию:

1. Наименование лица, представляющего в высший исполнительный орган государственной власти Республики Крым или высший исполнительный орган государственной власти города федерального значения Севастополя инвестиционную декларацию (далее - заявитель):

полное и сокращенное наименование заявителя (для юридических лиц)/фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя, дата и место рождения, пол, реквизиты основного документа,

удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации (для индивидуального предпринимателя).

2. Полное и сокращенное наименование инвестиционного проекта.

3. Дата составления инвестиционной декларации.*⁽¹⁾

4. Предупреждение о конфиденциальности следующего содержания:

"Настоящая инвестиционная декларация представляется на рассмотрение на конфиденциальной основе для принятия решения о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне и не может быть использована для каких-либо иных целей. Принимая на рассмотрение данную инвестиционную декларацию, получатель берет на себя ответственность за обеспечение конфиденциальности сведений, приведенных в инвестиционной декларации."

I. Резюме проекта

1.1. Цель инвестиционного проекта с указанием краткого описания инвестиционного проекта.

1.2. Виды деятельности, осуществляемые в рамках реализации инвестиционного проекта с учетом требований, установленных **Федеральным законом** от 29 ноября 2014 г. N 377-ФЗ "О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, N 48, ст. 6658; 2018, N 53, ст. 8411) (далее - Закон N 377-ФЗ), с указанием **ОКВЭД** *⁽²⁾.

1.3. Информация о наличии у заявителя категории субъекта малого или среднего предпринимательства (МСП) (в форме таблицы с показателями: суммарной доли участия в уставном капитале организации Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, иностранных, общественных, религиозных организаций, фондов; средней численности работников за предшествующий календарный год; выручки от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость за предшествующий год) в соответствии с требованиями **Федерального закона** от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4006; N 43, ст. 5084; 2008, N 30, ст. 3615, 3616; 2009, N 31, ст. 3923; N 52, ст. 6441; 2010, N 28, ст. 3553; 2011, N 27, ст. 3880; N 50, ст. 7343; 2013, N 27, ст. 3436, 3477; N 30, ст. 4071; N 52, ст. 6961; 2015, N 27, ст. 3947)*⁽³⁾.

1.4. Техничко-экономическое обоснование инвестиционного проекта, в том числе показатели эффективности реализации инвестиционного проекта (основные финансовые показатели доходности и окупаемости, информация о предполагаемых налоговых отчислениях в бюджеты всех уровней).

1.5. Информация о рабочих местах, планируемых к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта:

1.5.1. Количество планируемых для создания рабочих мест, в том числе в первые три года реализации инвестиционного проекта, и размер средней заработной платы.

1.5.2. График создания новых рабочих мест в первые три года реализации инвестиционного проекта*⁽⁴⁾.

1.6. Предполагаемая потребность в специалистах с указанием специализации и квалификации, а также информации о наличии плана мероприятий по их привлечению.

1.7. Прогноз инвестиционных затрат:

1.7.1. Общий объем капитальных вложений, планируемый в рамках инвестиционного проекта и предусматривающий, в частности, объем капитальных вложений в первые три года с даты заключения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне.

1.7.2. График осуществления ежегодного объема капитальных вложений, в том числе в первые три года реализации инвестиционного проекта, руб. (таблица 1 приложения к настоящей форме инвестиционной декларации)*(5).

1.7.3. Прогноз инвестиционных затрат, за исключением капитальных вложений, руб. (таблица 2 приложения к настоящей форме инвестиционной декларации).

1.8. Реализация инвестиционного проекта на территории Республики Крым или территории города федерального значения Севастополя:

а) информация о наличии либо отсутствии прав на земельный(ые) участок(и), необходимый(ые) для реализации инвестиционного проекта, с указанием его (их) местоположения и площади;

б) информация о наличии либо отсутствии прав на объект(ы) недвижимости, необходимые для реализации инвестиционного проекта, с указанием его (их) местоположения и площади;

в) информация о наличии либо отсутствии инфраструктурного обеспечения инвестиционного проекта (электроэнергия, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, подъездные пути и другое).

1.9. Источники финансирования инвестиционного проекта.

1.10. Срок реализации инвестиционного проекта.

1.11. Планируемые этапы реализации инвестиционного проекта (с кратким описанием).

1.12. График получения предусмотренных нормативными правовыми актами заключений, согласований и (или) разрешений уполномоченных органов (в случае, если реализация инвестиционного проекта связана с необходимостью проектирования, строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства, для осуществления которых требуется получение указанных заключений, согласований и (или) разрешений)*(6).

II. Общие сведения о заявителе

2.1. Наименование заявителя:

полное и сокращенное наименование заявителя (для юридических лиц)/фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя, дата и место рождения, пол, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации (для индивидуального предпринимателя).

2.2. Дата государственной регистрации заявителя в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя), дата и номер записи о государственной регистрации заявителя, наименование регистрирующего органа.

2.3. Место нахождения заявителя (адрес места жительства индивидуального предпринимателя).

2.4. Дата и номер государственной регистрации устава заявителя (для юридических лиц), дата и номер записи в ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей).

2.5. ОГРН, ИНН/КПП (для юридических лиц); ОГРНИП, ИНН (для индивидуальных предпринимателей).

2.6. Контакты: почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты (при наличии), сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии).

2.7. Организационная структура управления заявителя, краткое описание подразделений*(7).

2.7(1). Информация о штатной численности работников заявителя.

2.7(2). Информация о налоговых отчислениях заявителя в бюджеты всех уровней за предшествующий календарный год.

2.8. Информация о наличии либо отсутствии у заявителя зарегистрированных в установленном порядке прав на объекты интеллектуальной собственности, в том числе в виде нематериальных активов.

2.9. Информация о наличии либо отсутствии у заявителя лицензий на осуществление деятельности.

III. Технический план инвестиционного проекта*(8)

3.1. Описание производственно-технологических процессов. Основные технические параметры и стадии производства.

3.2. Место реализации проекта (с обоснованием выбора) и (или) строительной площадки, их особенности (обеспеченность транспортной, инженерной, инновационной, социальной инфраструктурой; наличие строительно-монтажных и вспомогательных ремонтных организаций; наличие и состояние производственных площадей и другое).

3.3. Сведения о земельных участках, предполагаемых к использованию при реализации инвестиционного проекта.

3.3.1. Кадастровый (условный) либо инвентаризационный номер земельного участка.

3.3.2. Местоположение.

3.3.3. Категория земель.

3.3.4. Вид разрешенного использования.

3.3.5. Площадь.

3.3.6. Информация о собственнике земельного участка либо других лицах, владеющих и пользующихся земельным участком (не являющихся собственниками земельного участка).

3.3.7. Сведения об обременениях земельного участка.

3.3.8. Информация, подтверждающая возможность предоставления заявителю необходимого земельного участка, а также факт обращения заявителя к собственнику земельного участка либо законному владельцу.

3.3.9. Обоснование необходимости предоставления заявителю земельного участка в заявленной площади в аренду без проведения торгов для реализации инвестиционного проекта.

3.4. Сведения об объектах недвижимости, предполагаемых к использованию при реализации инвестиционного проекта.

3.4.1. Перечень объектов недвижимости.

3.4.2. Вид (название) объекта недвижимости.

3.4.3. Местоположение.

3.4.4. Назначение объекта.

3.4.5. Кадастровый (условный) либо инвентаризационный номер земельного участка, на котором располагается объект.

3.4.6. Правообладатель объекта.

3.4.7. Сведения об обременениях объекта недвижимости.

3.4.8. Техническое описание объекта.

3.4.9. Подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объекта.

3.4.9.1. Фактическое состояние инженерно-технического обеспечения объекта (в качестве приложения к настоящей инвестиционной декларации представить подтверждение наличия инфраструктурного обеспечения инвестиционного проекта (электроэнергия, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, подъездные пути и прочее)).

3.4.9.2. Необходимые мощности для реализации инвестиционного проекта (в качестве приложения к настоящей инвестиционной декларации представить подтверждение уровня проектной мощности инфраструктурного обеспечения, технические условия).

3.5. Описание необходимой для реализации инвестиционного проекта инфраструктуры (внешней и внутренней).

3.6. Сведения о производственном, технологическом и ином оборудовании с указанием технических характеристик и потребностей в инфраструктуре, а также материальных ресурсах,

необходимых для реализации инвестиционного проекта. Требования к оборудованию и качеству применяемых материалов.

3.7. Сведения о степени готовности заявителя к началу реализации инвестиционного проекта (наличие оборудования, опытных образцов, технической документации, лицензий на производство, патентов, наличие предварительных договоренностей и (или) соглашений о намерениях с поставщиками и подрядчиками на осуществление строительных работ и поставку оборудования).

3.8. Объем производства заявителя за пять последних лет с выделением основных видов (типов) продукции (товаров, работ, услуг). Предполагаемый объем производства заявителя на пять лет. В случае если заявитель осуществляет деятельность менее пяти лет, следует указывать данные с момента начала осуществления деятельности.

3.9. Основные и планируемые поставщики, подрядчики: наименование организации (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя), место нахождения организации (адрес места жительства индивидуального предпринимателя), описание поставляемой продукции, степень участия в проектах, срок сотрудничества (при наличии).

3.10. Основные и планируемые покупатели, заказчики: наименование организации (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя), место нахождения организации (адрес места жительства индивидуального предпринимателя), доля организации (индивидуального предпринимателя) в общем объеме продаж, срок сотрудничества (при наличии).

3.11. Перечень рабочих мест физических лиц, занятых в реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне, с указанием квалификации производственного, инженерно-технического и иного персонала.

3.12. Сведения о локализации производства продукции и использовании отечественного сырья, материалов и комплектующих при реализации инвестиционного проекта*(9).

4. Подтверждение полноты и достоверности указанных сведений следующего содержания:

"Полноту и достоверность сведений, содержащихся в инвестиционной декларации, а также возможность достижения целей инвестиционного проекта подтверждаю."

фамилия, имя, отчество (при
наличии)

(подпись)

" " _____ 20__ г.

Инвестиционная декларация подготавливается в печатной (оригинал и копия) и электронной форме.

*(1) Инвестиционная декларация должна быть составлена не более чем за три месяца до даты представления в высший исполнительный орган государственной власти Республики Крым или высший исполнительный орган государственной власти города федерального значения Севастополя соответственно.

*(2) Указываются только виды деятельности, которые будут осуществляться в рамках реализации инвестиционного проекта и соответствовать его цели. Указание заявителем иных видов деятельности не допускается.

*(3) В случае если заявитель является вновь созданным юридическим лицом, либо вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем информация о наличии категории МСП определяется в соответствии с [частью 5 статьи 4](#) Федерального закона от 24 июля N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

*(4) Заполняется в свободной форме.

*(5) При формировании графика осуществления ежегодного объема капитальных вложений в первые три года реализации инвестиционного проекта должно соблюдаться условие, предусмотренное [частью 3.1 статьи 13](#) Закона N 377-ФЗ.

*(6) Заполняется в свободной форме.

*(7) Не заполняется субъектами МСП, индивидуальными предпринимателями.

*(8) Пункты настоящего [раздела](#) обязательны для заполнения заявителем начиная с 1 января 2017 года. До указанной даты - на усмотрение заявителя.

*(9) Локализация производства продукции и использование отечественного сырья, материалов и комплектующих - полное или частичное размещение производства товара и (или) его комплектующих на территории Республики Крым или г. Севастополя, которые ранее импортировались или поставка которых не осуществлялась.

Приложение
к форме инвестиционной декларации
утвержденной приказом
Минэкономразвития России
от 18 ноября 2015 г. N 856

Таблица 1. График осуществления ежегодного объема капитальных вложений, руб.

Объекты/направление вложений	1-й год				2-й год				3-й год				4-й год	Каждый последующий год реализации проекта
	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		
ИТОГО														

Указываются все объекты капитальных вложений.

Данные представляются на весь срок реализации инвестиционного проекта: поквартально в первые три года реализации инвестиционного проекта, начиная с четвертого года - годовые.

Таблица 2. Прогноз инвестиционных затрат, за исключением капитальных вложений, руб.

Объекты/направление вложений	1-й год				2-й год				3-й год				4-й год	Каждый последующий год реализации проекта
	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		
ИТОГО														

Приказ Министерства экономического развития РФ от 18 ноября 2015 г. N 856 "Об утверждении формы инвестиционной декларации" (с изменениями и дополнениями)

Указываются все объекты и направления инвестиционных затрат, за исключением капитальных вложений, указанных в [таблице 1](#) настоящего приложения.

Данные представляются на весь срок реализации инвестиционного проекта: поквартально в первые три года реализации проекта, начиная с четвертого года - годовые.

