

## СОВЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 февраля 2016 г. N 50

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПО ВОПРОСАМ ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, РЕАЛИЗУЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Совета министров Республики Крым от 28.06.2017 N 339,  
от 11.10.2017 N 534, от 07.09.2020 N 542, от 30.03.2021 N 186,  
от 23.08.2022 N 631, от 03.04.2023 N 253)

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, Законом Республики Крым от 8 августа 2014 года N 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым", статьями 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года N 307-ЗРК/2022 "Об исполнительных органах Республики Крым", в целях привлечения инвестиций и обеспечения эффективного использования имущества, находящегося в собственности Республики Крым, на условиях концессионных соглашений Совет министров Республики Крым постановляет:

(преамбула в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

Утвердить прилагаемый Порядок межведомственного взаимодействия по вопросам заключения концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым.

(в ред. Постановлений Совета министров Республики Крым от 28.06.2017 N 339, от 07.09.2020 N 542)

Глава Республики Крым,  
Председатель Совета министров  
Республики Крым  
С.АКСЕНОВ

Заместитель Председателя Совета министров  
Республики Крым -  
руководитель Аппарата Совета министров  
Республики Крым  
Л.ОПАНАСЮК

Приложение  
к постановлению  
Совета министров  
Республики Крым  
от 15.02.2016 N 50

#### ПОРЯДОК МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПО ВОПРОСАМ ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, РЕАЛИЗУЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Совета министров Республики Крым от 28.06.2017 N 339,  
от 11.10.2017 N 534, от 07.09.2020 N 542, от 30.03.2021 N 186,  
от 23.08.2022 N 631, от 03.04.2023 N 253)

## 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру межведомственного взаимодействия на этапах разработки и рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, принятия решения о заключении концессионного соглашения, в том числе на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, заключения концессионного соглашения, а также контроля и мониторинга концессионного соглашения, формирования и ведения реестра концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 07.09.2020 N 542)

1.2. В целях настоящего Порядка используются следующие основные понятия и термины:

Уполномоченный орган - уполномоченный Советом министров Республики Крым исполнительный орган Республики Крым в зависимости от отраслевой принадлежности проекта концессионного соглашения, реализующий государственную политику и осуществляющий функции по нормативно-правовому регулированию, контролю правоотношений в соответствующей отрасли, если иное не установлено нормативным правовым актом Совета министров Республики Крым. После заключения концессионного соглашения Уполномоченный орган именуется концедент;

(в ред. Постановлений Совета министров Республики Крым от 11.10.2017 N 534, от 23.08.2022 N 631)

Уполномоченная организация - организация, уполномоченная на осуществление функций по рассмотрению и подготовке (представлению) заключений по проектам концессионных соглашений в соответствии с настоящим Порядком;

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

Заявитель - индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, отвечающие требованиям части 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон N 115-ФЗ). После заключения концессионного соглашения Заявитель именуется концессионер;

Инициатор проекта - лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Федеральным законом N 115-ФЗ.

1.3. Уполномоченной организацией является Акционерное общество "Корпорация развития Республики Крым" (ОГРН 1159102131297).

(п. 1.3 введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

## 2. Разработка, рассмотрение, согласование предложения и принятие решения о заключении концессионного соглашения по инициативе Уполномоченного органа

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

2.1. В целях информирования потенциальных частных партнеров о планируемых к заключению концессионных соглашений исполнительные органы Республики Крым обязаны до 1 февраля текущего календарного года утвердить перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в текущем году, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее - перечень объектов).

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

2.1.1. После утверждения перечень объектов подлежит размещению на Инвестиционном портале Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://www.invest-in-crimea.ru>), а также на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Уполномоченного органа в государственной информационной системе Республики Крым на Портале Правительства Республики Крым.

2.2. Инициатором проекта может выступать Уполномоченный орган.

(п. 2.2 в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

2.3. В случае если Инициатором проекта выступает Уполномоченный орган, то для осуществления полномочий по подготовке и заключению концессионного соглашения Уполномоченный орган направляет

проект концессионного соглашения с приложением технического задания и финансовой модели в:

Министерство экономического развития Республики Крым для согласования условий концессионного соглашения, конкурсной документации;

Министерство финансов Республики Крым для подготовки заключения о наличии средств на реализацию проекта концессионного соглашения в соответствии с документами стратегического планирования Республики Крым (в случае если для реализации проекта предполагается выделение средств из бюджета Республики Крым);

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым для подготовки информации в отношении имущества, предполагаемого к использованию в качестве объекта концессионного соглашения и находящегося в составе казны Республики Крым, а также в случае необходимости указания субъектного состава сторон, в чье пользование оно передано;

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым для получения сведений об интересующем объекте недвижимого имущества, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым для согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, если по концессионному соглашению предусмотрена реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам);

иные исполнительные органы Республики Крым в зависимости от отраслевой принадлежности проекта концессионного соглашения, реализующие государственную политику и осуществляющие функции по нормативно-правовому регулированию, контролю правоотношений в соответствующей отрасли для подготовки заключений о целесообразности, обоснованности и эффективности показателей предлагаемых вариантов реализации концессионного соглашения.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

Уполномоченную организацию для:

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

проверки соответствия проекта концессионного соглашения требованиям Федерального закона N 115-ФЗ;

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

проверки наличия технических ошибок;

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

верификации технического задания и финансовой модели;

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

проверки технико-экономических показателей проекта.

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

2.4. Исполнительные органы Республики Крым, Уполномоченная организация, указанные в пункте 2.3 настоящего Порядка, рассматривают проект концессионного соглашения и представляют заключения в течение 15 календарных дней с даты получения запроса Уполномоченного органа по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

(п. 2.4 в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

2.5. Уполномоченный орган:

вправе привлекать на договорной основе (платной и безоплатной) сторонние юридические лица для подготовки проекта концессионного соглашения;

обеспечивает организацию проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения;

осуществляет подготовку итогового заключения о возможности реализации концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления

деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на основании заключений исполнительных органов Республики Крым и Уполномоченной организации, предусмотренных пунктом 2.4 настоящего Порядка, и его направление в Совет министров Республики Крым.

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

2.6. Решение о заключении концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, от имени Республики Крым принимается Советом министров Республики Крым на основании итогового заключения и оформляется распоряжением Совета министров Республики Крым.

Подготовку и внесение на рассмотрение Совета министров Республики Крым проекта распоряжения Совета министров Республики Крым осуществляет Уполномоченный орган в соответствии с требованиями Регламента Совета министров Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 6 августа 2014 года N 242.

(п. 2.6 в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

2.7. Утратил силу. - Постановление Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631.

2.8. Объектами концессионного соглашения могут являться объекты, указанные в статье 4 Федерального закона N 115-ФЗ.

### **3. Разработка, рассмотрение, согласование предложения и принятие решения о заключении концессионного соглашения по инициативе Заявителя**

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым  
от 23.08.2022 N 631)

3.1. Инициатором проекта может выступать Заявитель.

3.2. В случае если Инициатором проекта выступает Заявитель, то он обеспечивает разработку предложения о заключении концессионного соглашения (далее - предложение) в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 года N 300 "Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения".

3.3. Заявитель направляет предложение на рассмотрение в Уполномоченный орган с приложением финансовой модели проекта, проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона N 115-ФЗ, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия.

Проект концессионного соглашения в отношении объектов информационных технологий или объектов информационных технологий и технических средств обеспечения функционирования объектов информационных технологий должен также включать в себя существенные условия, предусмотренные частью 2 статьи 53.2 Федерального закона N 115-ФЗ.

В случае если предложение поступило в Совет министров Республики Крым, такое предложение в течение десяти рабочих дней со дня его поступления направляется на рассмотрение в Уполномоченный орган.

(п. 3.3 в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

3.4. Уполномоченный орган в течение тридцати календарных дней с даты поступления предложения от Заявителя рассматривает его и принимает одно из следующих решений, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, а также направляет данное предложение в течение трех рабочих дней с даты его поступления в:

Министерство экономического развития Республики Крым для согласования условий концессионного соглашения;

Министерство финансов Республики Крым для подготовки заключения о наличии средств на реализацию проекта концессионного соглашения в соответствии с документами стратегического планирования Республики Крым (в случае, если для реализации проекта требуется выделение средств из бюджета Республики Крым);

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым для подготовки информации в отношении имущества, предполагаемого к использованию в качестве объекта концессионного

соглашения и находящегося в составе казны Республики Крым, а также в случае необходимости указания субъектного состава сторон, в чье пользование оно передано;

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым для получения сведений об интересующем объекте недвижимого имущества, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым для согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, если по концессионному соглашению предусмотрена реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам);

Уполномоченную организацию для:

проверки соответствия проекта концессионного соглашения требованиям Федерального закона N 115-ФЗ;

проверки наличия технических ошибок;

верификации финансовой модели;

проверки технико-экономических показателей проекта;

иные исполнительные органы Республики Крым в зависимости от отраслевой принадлежности проекта концессионного соглашения, реализующие государственную политику и осуществляющие функции по нормативно-правовому регулированию, контролю правоотношений в соответствующей отрасли, для подготовки заключений о целесообразности, обоснованности и эффективности показателей предлагаемых вариантов реализации концессионного соглашения.

3.5. Исполнительные органы Республики Крым, Уполномоченная организация, указанные в пункте 3.4 настоящего Порядка, рассматривают проект концессионного соглашения и представляют заключения в течение 15 календарных дней с даты получения запроса Уполномоченного органа по форме согласно приложению 3 настоящему Порядку.

3.6. По итогам рассмотрения предложения с учетом заключений, поступивших от исполнительных органов Республики Крым, Уполномоченной организации, указанных в пункте 3.5 настоящего Порядка, Уполномоченный орган формирует одно из следующих итоговых заключений:

3.6.1. о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении условиях.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

Решение о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении условиях от имени Республики Крым принимается Советом министров Республики Крым на основании итогового заключения и оформляется распоряжением Совета министров Республики Крым.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

Подготовку и внесение на рассмотрение Совета министров Республики Крым проекта распоряжения Совета министров Республики Крым осуществляет Уполномоченный орган в соответствии с требованиями Регламента Совета министров Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 6 августа 2014 года N 242.

В случае принятия такого решения Уполномоченный орган в десятидневный срок с даты принятия указанного решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложение в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, указанным в части 4.1 статьи 37 Федерального закона N 115-ФЗ, к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения;

3.6.2. о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

Решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях от имени Республики Крым принимается Советом министров Республики Крым на основании итогового заключения и оформляется распоряжением Совета министров Республики Крым.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

Подготовку и внесение на рассмотрение Совета министров Республики Крым проекта распоряжения Совета министров Республики Крым осуществляет Уполномоченный орган в соответствии с требованиями Регламента Совета министров Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 6 августа 2014 года N 242.

В случае принятия такого решения Уполномоченный орган проводит переговоры в форме совместных совещаний с Заявителем в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее - переговоры). Срок и порядок проведения переговоров определяются Уполномоченным органом в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, которое доводится до сведения инициатора проекта данного соглашения в письменной форме в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения.

По результатам переговоров Заявитель представляет в Уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который подлежит рассмотрению Уполномоченным органом в трехдневный срок с даты представления Заявителем данного проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями.

В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями Уполномоченным органом и Заявителем, предложение размещается Уполномоченным органом в десятидневный срок с даты принятия такого предложения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, указанным в части 4.1 статьи 37 Федерального закона N 115-ФЗ, к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения;

3.6.3. о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием мотивированного основания отказа в соответствии с частью 4.6. статьи 37 Федерального закона N 115-ФЗ.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

Решение о невозможности заключения концессионного соглашения принимается Советом министров Республики Крым на основании итогового заключения и оформляется распоряжением Совета министров Республики Крым.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

Подготовку и внесение на рассмотрение Совета министров Республики Крым проекта распоряжения Совета министров Республики Крым осуществляет Уполномоченный орган в соответствии с требованиями Регламента Совета министров Республики Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 6 августа 2014 года N 242.

#### **4. Принятие решения о заключении концессионного соглашения, превышающего срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств**

4.1. В случае если при реализации концессионного соглашения планируется использование средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, заключение концессионного соглашения на срок, превышающий срок действия соответствующего закона (соответствующего решения) о бюджете на очередной финансовый год и плановый период, осуществляется с учетом требований бюджетного законодательства Российской Федерации.

4.2. В случае если предполагаемый срок действия концессионного соглашения, заключаемого в рамках государственной программы Республики Крым, превышает срок реализации данной государственной программы Республики Крым, такое концессионное соглашение может быть заключено на основании решения Совета министров Республики Крым о заключении концессионного соглашения, принимаемого в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях и с учетом требований бюджетного законодательства Российской Федерации, проект которого подлежит согласованию с Министерством финансов Республики Крым и Министерством экономического развития

Республики Крым.

## **5. Заключение концессионного соглашения**

5.1. В случае если в сорокапятидневный срок с даты размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения не поступило заявок от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом N 115-ФЗ к концессионеру, готовности к участию в конкурсе с инициатором проекта на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом N 115-ФЗ, с учетом особенностей, указанных в части 4.10 статьи 37 Федерального закона N 115-ФЗ.

5.2. В случае если в сорокапятидневный срок с момента размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом N 115-ФЗ к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона N 115-ФЗ, Уполномоченный орган обязан разместить данную информацию на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации. В таком случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом N 115-ФЗ.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 11.10.2017 N 534)

В случае, если в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом N 115-ФЗ к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона N 115-ФЗ, и в случае, если в ценовых зонах теплоснабжения инициатором заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем, выступает единая теплоснабжающая организация с лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке и с особенностями, установленными главой 4 Федерального закона N 115-ФЗ.

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

5.3. После подписания концессионного соглашения концедент в срок не позднее двух дней с даты его подписания направляет соглашение концессионеру и в Министерство экономического развития Республики Крым (по одному экземпляру) для осуществления учетной регистрации концессионного соглашения и обеспечения ведения реестра заключенных концессионных соглашений в соответствии с разделом 7 настоящего Порядка.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 11.10.2017 N 534)

5.4. В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 Федерального закона N 115-ФЗ отдельные права и обязанности концедента могут осуществляться уполномоченными концедентом в соответствии с законодательством Российской Федерации органами и юридическими лицами. Концедент должен известить концессионера о таких органах, лицах и об осуществляемых ими правах и обязанностях.

## **6. Контроль и мониторинг**

6.1. Концедент осуществляет контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного

соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, а также результатов соблюдения условий концессионного соглашения, объектом которого является имущество, предусмотренное пунктом 12 части 1 статьи 4 Федерального закона N 115-ФЗ, по окончании сроков исполнения каждого этапа, установленного в соответствии с пунктом 6.6 части 1 статьи 10 Федерального закона N 115-ФЗ, с учетом ограничений, указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона N 115-ФЗ.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

6.1.2. Порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением.

6.1.3. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля.

6.1.4. Акт о результатах контроля подлежит размещению концедентом в течение пяти рабочих дней с даты составления данного акта на официальном сайте концедента в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым". Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия концессионного соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

6.1.5. Положения подпункта 6.1.4 пункта 6.1 не применяются в случае, если сведения об объекте концессионного соглашения составляют государственную тайну или данный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

6.2. Мониторинг концессионных соглашений осуществляется в соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2021 года N 74.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 30.03.2021 N 186)

6.2.1. В целях обеспечения проведения мониторинга концедент в течение десяти рабочих дней с даты принятия решения о заключении концессионного соглашения, в соответствии с пунктом 3.4 раздела 3 настоящего Порядка, а также в течение десяти рабочих дней с даты заключения концессионного соглашения и далее в течение всего периода реализации концессионного соглашения каждые шесть месяцев размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы "Управление" (далее - информационная система) сведения на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения. При этом информация обо всех юридически значимых действиях в отношении концессионного соглашения представляется в течение десяти рабочих дней с даты совершения таких действий с приложением копий соответствующих документов.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 11.10.2017 N 534)

6.2.2. Концедент обеспечивает полноту и достоверность внесенных им сведений в информационную систему.

6.2.3. Размещение концедентом сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.3. В случаях, предусмотренных разделом 9 Порядка, Республика Крым, являющаяся самостоятельной стороной концессионного соглашения, вправе осуществлять контроль за исполнением такого концессионного соглашения.

Представители исполнительных органов Республики Крым и (или) юридических лиц, уполномоченных на осуществление этого контроля в соответствии с распоряжением Совета министров Республики Крым, имеют право беспрепятственного доступа на объекты концессионного соглашения, к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной таким концессионным соглашением, результатам выполнения этапов исполнения условий концессионного соглашения с учетом ограничений, установленных частью 3 статьи 9 Федерального закона N 115-ФЗ.

(п. 6.3 введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)



## **7. Формирование и ведение реестра заключенных концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым**

7.1. Ведение реестра заключенных концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым (далее - Реестр), осуществляет Министерство экономического развития Республики Крым.

7.2. Реестр представляет собой свод информации о заключенных концессионных соглашениях на территории Республики Крым.

7.3. Реестр включает в себя совокупность информационных данных на бумажных носителях и информационные ресурсы Реестра на электронных носителях.

7.4. Ведение Реестра на бумажных носителях осуществляется путем формирования базы данных по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

7.5. Ведение Реестра на электронных носителях осуществляется путем внесения записей в электронную базу данных Реестра по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

7.6. Реестр размещается на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым на Портале Правительства Республики Крым в срок не позднее 10 дней с даты внесения в него записей.

## **8. Особенности взаимодействия исполнительных органов Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым при подготовке, заключении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Республики Крым, с участием Республики Крым в качестве третьей стороны** (в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631) (введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 07.09.2020 N 542)

8.1. Разработанные органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым проект концессионного соглашения, финансовая модель, проект решения о заключении концессионного соглашения, акты (отчеты) о результатах технического обследования объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, произведенного в соответствии с методиками, утвержденными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 августа 2014 года N 437/пр, от 21 августа 2015 года N 606/пр (далее - Акты), а также проект конкурсной документации о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем (далее - Проект) подлежат согласованию с Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, Государственным комитетом по ценам и тарифам Республики Крым, Министерством финансов Республики Крым и Уполномоченной организацией.

(в ред. Постановлений Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631, от 03.04.2023 N 253)

Министерство экономического развития Республики Крым осуществляет координацию взаимодействия исполнительных органов Республики Крым и органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым при рассмотрении и согласовании Проекта, при заключении и изменении концессионного соглашения.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

8.2. Разработанный органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым Проект направляется в Министерство экономического развития Республики Крым с сопроводительным письмом.

8.3. Министерство экономического развития Республики Крым не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации письма направляет Проект для рассмотрения и согласования в рамках компетенции в:

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым в части согласования Актов, соответствия устанавливаемого концессионным проектом задания схемам водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, а также результатам технического обследования объектов теплоснабжения, водоснабжения, предельного уровня расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым для согласования значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения), метода регулирования тарифов и предварительного расчета объема средств на возмещение недополученных доходов и (или) финансовое обеспечение затрат, возникших между экономически обоснованным уровнем тарифов регулируемых организаций и тарифами для населения в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;

Министерство финансов Республики Крым, в случае если проектом концессионного соглашения предусматривается реализация мероприятий за счет средств местного бюджета и (или) бюджета Республики Крым.

Уполномоченную организацию для:

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

проверки соответствия проекта концессионного соглашения требованиям Федерального закона N 115-ФЗ;

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

проверки наличия технических ошибок;

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

проверки технико-экономических показателей проекта;

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

верификации финансовой модели.

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

8.4. Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым, Министерство финансов Республики Крым и Уполномоченная организация в течение 15 рабочих дней со дня поступления Проекта направляют в Министерство экономического развития Республики Крым письменные заключения о возможности реализации Проекта, необходимости доработки Проекта или невозможности реализации Проекта по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

(п. 8.4 в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

8.5. Министерство экономического развития Республики Крым не позднее 5 рабочих дней со дня поступления всех заключений, указанных в пункте 8.4 настоящего Порядка, направляет в орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым итоговое заключение о результатах рассмотрения Проекта.

8.6. В случае получения положительного заключения о возможности реализации проекта орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым обеспечивает организацию проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения.

8.7. Орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения, обеспечивает направление в Министерство экономического развития Республики Крым подписанного концессионером и органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым концессионного соглашения, с приложением заверенных копий письменных положительных заключений исполнительных органов Республики Крым и Уполномоченной организации о возможности реализации Проекта, решения органа местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым о заключении концессионного соглашения, в трех экземплярах для организации его подписания от имени Республики Крым.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

8.8. От имени Республики Крым концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения,

отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Республики Крым, с участием Республики Крым в качестве третьей стороны, подписывает Глава Республики Крым.

8.9. После подписания концессионного соглашения от имени Республики Крым Министерство экономического развития Республики Крым не позднее 3 рабочих дней обеспечивает направление двух экземпляров концессионного соглашения в орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, один экземпляр подписанного концессионного соглашения остается у третьей стороны.

8.10. Особенности заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, по инициативе Заявителя.

8.10.1. Орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым в течение 7 рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет такое предложение в:

Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым для согласования содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения) и метода регулирования тарифов, в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым в части согласования Актов, соответствия устанавливаемого концессионным проектом задания схемам водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, а также результатам технического обследования объектов теплоснабжения, водоснабжения, предельного уровня расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;

Министерство финансов Республики Крым в случае, если проектом концессионного соглашения предусматривается реализация мероприятий за счет средств местного бюджета и (или) бюджета Республики Крым;

Министерство экономического развития Республики Крым для проверки соответствия существенных условий концессионного соглашения требованиям Федерального закона N 115-ФЗ;

Уполномоченную организацию для:

проверки соответствия проекта концессионного соглашения требованиям Федерального закона N 115-ФЗ;

проверки наличия технических ошибок;

проверки технико-экономических показателей проекта;

верификации финансовой модели.

(абзац введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

(пп. 8.10.1 в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

8.10.2. Исполнительные органы Республики Крым, Уполномоченная организация, указанные в подпункте 8.10.1 пункта 8.10 раздела 8 настоящего Порядка, не позднее чем через 10 календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляют заключение о возможности или невозможности заключения предлагаемого концессионного соглашения по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

(пп. 8.10.2 в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

8.10.3. Орган местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым принимает решение о возможности заключения концессионного соглашения, возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях или невозможности заключения концессионного соглашения с учетом требований статей 37, 51 Федерального закона N 115-ФЗ и заключений исполнительных органов Республики Крым, предусмотренных подпунктом 8.10.2 пункта 8.10 раздела 8 настоящего Порядка.

(в ред. Постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

8.10.4. Заключение концессионного соглашения по инициативе Заявителя осуществляется в

соответствии с пунктами 8.7 - 8.9 настоящего Порядка.  
(пп. 8.10.4 введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

8.11. Порядок осуществления контроля за исполнением такого концессионного соглашения, а также требования к составу результатов выполнения этапов исполнения условий концессионного соглашения устанавливаются концессионным соглашением.  
(п. 8.11 введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2022 N 631)

**9. Особенности участия Республики Крым в качестве самостоятельной стороны по концессионным соглашениям, объектами которых выступают объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, за исключением метрополитена, и концедентом по которым выступает муниципальное образование Республики Крым**

(введен Постановлением Совета министров Республики Крым от 03.04.2023 N 253)

9.1. Концессионером по концессионному соглашению, заключенному в отношении объекта, предусмотренного пунктом 12 части 1 статьи 4 Федерального закона N 115-ФЗ, не могут являться лица, определенные частью 1.8 статьи 5 Федерального закона N 115-ФЗ.

9.2. По концессионному соглашению, объектом которого является имущество, предусмотренное пунктом 12 части 1 статьи 4 Федерального закона N 115-ФЗ, и концедентом по которому выступает муниципальное образование Республики Крым, в качестве самостоятельной стороны такого концессионного соглашения может участвовать Республика Крым, в границах территории которой находится или будет находиться имущество, передаваемое концессионеру по концессионному соглашению, от имени которой выступает Глава Республики Крым, в случаях, если реализация такого концессионного соглашения осуществляется за счет межбюджетного трансферта и (или) бюджетного кредита, предоставляемого из федерального бюджета бюджету Республики Крым, и (или) за счет межбюджетного трансферта и (или) бюджетного кредита, предоставляемого из бюджета Республики Крым бюджету муниципального образования в Республике Крым, и (или) в случае, если таким концессионным соглашением предусматриваются выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров, оказание услуг концессионером по регулируемым тарифам, установленным Республикой Крым.

9.3. Права и обязанности Республики Крым, участвующей в таком концессионном соглашении в качестве самостоятельной стороны, устанавливаются постановлением Совета министров Республики Крым.

9.4. Республика Крым также может выступать в качестве самостоятельной стороны по соглашению между концедентом, концессионером и кредиторами, предусмотренному частью 4 статьи 5 Федерального закона N 115-ФЗ, с учетом требований, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации.

9.5. Замена лица по концессионному соглашению в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения концессионером своих обязательств перед кредитором осуществляется путем проведения концедентом конкурса в целях замены лица по концессионному соглашению (если иное не предусмотрено концессионным соглашением или заключенным в соответствии с частью 4 статьи 5 Федерального закона N 115-ФЗ соглашением между концессионером, концедентом и кредиторами) с соблюдением требований, установленных частью 5 статьи 5 Федерального закона N 115-ФЗ.

Заместитель Председателя Совета министров  
Республики Крым -  
руководитель Аппарата Совета министров  
Республики Крым  
Л.ОПАНАСЮК

Приложение 1  
к Порядку  
межведомственного взаимодействия исполнительных  
органов государственной власти Республики Крым  
по вопросам заключения концессионных соглашений,  
реализуемых на территории Республики Крым

ПЕРЕЧЕНЬ  
объектов, в отношении которых планируется заключение  
концессионных соглашений

N п/п	Наименование объекта	Место расположения объекта	Сфера использования объекта	Основные технико-экономические характеристики объекта	Планируемый срок действия концессионного соглашения	Тип планируемых работ в рамках концессионного соглашения	Предварительная стоимость строительства/реконструкции объекта	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, тел., e-mail)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Приложение 2  
к Порядку  
межведомственного взаимодействия исполнительных  
органов государственной власти Республики Крым  
по вопросам заключения концессионных соглашений,  
реализуемых на территории Республики Крым

**РЕЕСТР**  
заключенных концессионных соглашений, реализуемых  
на территории Республики Крым

Номер записи в реестре	Реквизиты концессионного соглашения (дата, номер)	Стороны концессионного соглашения		Предмет концессионного соглашения	Срок действия концессионного соглашения	Сведения о внесении изменений (дополнений) в концессионное соглашение либо о прекращении его действия	Примечание
		концедент	концессионер				
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложение 3  
к Порядку  
межведомственного взаимодействия  
по вопросам заключения концессионных соглашений,  
реализуемых на территории Республики Крым

Форма заключения  
по итогам рассмотрения материалов проекта  
концессионного соглашения

Список изменяющих документов  
(введено Постановлением Совета министров Республики Крым  
от 23.08.2022 N 631)

Дата \_\_\_\_\_ N исходящий \_\_\_\_\_  
Наименование проекта: \_\_\_\_\_;  
Наименование инициатора проекта (ИНН/КПП): \_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_  
Название проекта: \_\_\_\_\_;  
Дата регистрации материалов проекта: \_\_\_\_\_

Заключение <\*>:

реализация представленного проекта возможна без корректировок;  
реализация представленного проекта возможна с корректировками и дополнениями  
концессионного соглашения (указать): \_\_\_\_\_;  
проект нуждается в доработке (указать конкретные замечания):  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

реализация проекта в рамках Порядка межведомственного взаимодействия по вопросам  
заключения концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым,  
утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 15 февраля 2016 года  
N 50, не представляется возможной (указать конкретную причину в соответствии с частью 4.6  
статьи 37 Федерального закона N 115-ФЗ):  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Приложение: (при необходимости)

-----

<\*> Примечание: указывается только один из предложенных вариантов.

Руководитель

Подпись

Инициалы